

**OBRA DE JARDINERÍA DEL PROYECTO DE ADECUACIÓN DE PUERTA NORTE.
JARDINERÍA, RIEGO Y OBRAS ASOCIADAS, AMPLIACIÓN III, RECINTO
VALDEBEBAS DE IFEMA, FERIA DE MADRID.**

EXP.: 20/152 – 2000017785

-. CONSULTAS REALIZADAS Y ACLARACIONES .-

CONSULTAS REALIZADAS

Les informamos de las consultas realizadas por las empresas interesadas y de las respuestas facilitadas por IFEMA, relacionadas con el expediente de referencia:

- Partida U13AF070 LABOREO MECÁNICO DEL TERRENO: la medición de esta partida coincide con la superficie de plantación arbustiva, dejando fuera el área de césped. ¿A la pradera no se le realizará ningún trabajo de laboreo mecánico?

El laboreo mecánico y preparación de la pradera está incluido en su propia partida JPPB02aa, césped ornamental rústico.

- Partida IFmU01D050 CHORREADO PARA M. HORMIGÓN CON ARENA. Consideración de utilización de medios auxiliares (camión grúa, andamios, etc.) para la ejecución de esta partida. Existen restos de trepadoras ubicados a una altura de aproximadamente 5 m, con lo cual se necesitaría algún medio auxiliar.

Si bien la descripción de la unidad no lo menciona de forma específica, se consideran los medios auxiliares incluidos, tal y como se indica en las consideraciones del *Anexo II – Proposición económica y criterios técnicos de carácter objetivo 1. OFERTA ECONÓMICA*:

“El ofertante deberá contemplar en su propuesta, que el citado presupuesto incluye todos los costes necesarios para el adecuado desarrollo del servicio: costes de portes, seguros, embalajes y financieros, y que en caso de haberlos, correrían a cargo del adjudicatario, así como medios auxiliares y costes indirectos necesarios para su ejecución, así como la parte proporcional de gastos generales y beneficio industrial que le corresponde (13% y 6% respectivamente), resultando, por lo tanto, un precio de ejecución por contrata.”

- Partida IFPNMOB001 REPARACIÓN DE BARANDILLA DE PROTECCIÓN: en medición realizada mediante Google Earth, los muros donde se encuentran ubicadas las barandillas miden aproximadamente 155 m que multiplicado por 2 filas de barandillas daría un resultado de 310 m aproximadamente, sin embargo, la partida indica 282 m.

La medición es correcta. Es posible que no haya tenido en cuenta que la zona central (frente a las escaleras existentes) se demolerá.

- IFNMOB002 SUMINISTRO DE BARANDILLA DE PROTECCIÓN: No se localiza plano con ubicación ni detalles de instalación.

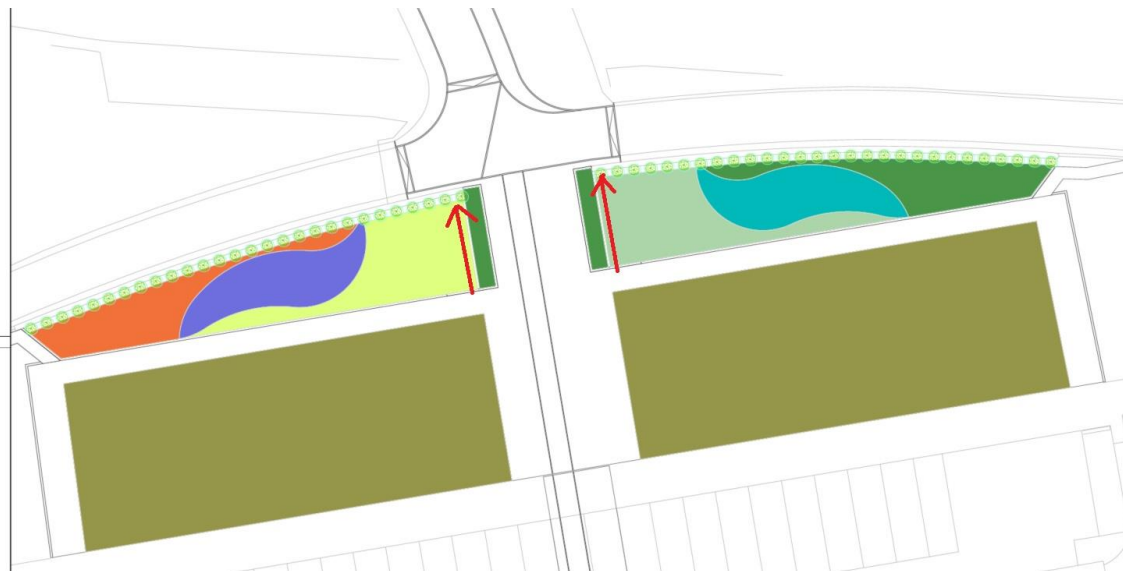
Esta unidad se incluye para poder valorar los cerramientos de los extremos de los muros. La barandilla es igual a la existente (ver fotos).

Descripción de la barandilla existente: palastro de acero de 1 cm de espesor con placa de anclaje al muro de hormigón mediante tacos metálicos o químicos, pasamanos y barra intermedia de acero macizo.



- Partida CUDM01a PELDAÑO TRAVIESA 22x16 CM: No se especifica en plano su ubicación, ni tampoco hay detalle de instalación.

Se considera suficiente la descripción incluida en el presupuesto, para su valoración.
La ubicación de los peldaños será adosada a los muros de contención, tal y como se muestra en el croquis siguiente:



EL PRESENTE DOCUMENTO PASA A FORMAR PARTE INTEGRANTE DEL PLIEGO DE BASES, QUEDANDO AFECTOS EN LOS TÉRMINOS PREVISTOS EN EL CITADO PLIEGO

Dirección de Compras y Logística
9 de septiembre de 2020