

**MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DE RIESGO EN MATERIA DE PREVENCIÓN DE
LEGIONELLA SEGÚN RD 487/2022 EN IFEMA PALACIO MUNICIPAL**

EXP.: 22/175 - 4000004214

- CONSULTAS REALIZADAS -

CONSULTAS REALIZADAS

Les informamos de las consultas realizadas por las empresas interesadas y de las respuestas facilitadas por IFEMA MADRID, relacionadas con el expediente de referencia:

- *Buenos días ¿Hemos de facilitar los equipos de medición para el cumplimiento de la legislación vigente en materia de prevención de legionela, tales como pH, Tª, turbidez,... al personal de mantenimiento del Palacio ? ¿Está incluido en el presupuesto de contratación objeto de esta licitación como mantenimiento preventivo ó como correctivo?*

Respuesta IFEMA.

Los equipos de medición lo suministran IFEMA MADRID, al personal de mantenimiento del palacio, por tanto, no es objeto de esta contratación.

- *Buenos días, Podrían aclararnos las siguientes dudas: ¿Las 4 torres de refrigeración forman parte de un mismo circuito con el agua común para todas o son 4 circuitos independientes? Otra pregunta: ¿Se debe incluir el consumo de biocida en base hipoclorito para el agua sanitaria?*

Respuesta IFEMA.

Sí, se pueden usar como circuito común o de manera independiente cada torre.

Sí, Se debe incluir en la oferta el consumo de biocida en base hipoclorito para el agua sanitaria.

- *Pregunta 1.- ¿podrían confirmarnos cual es el volumen de los aljibes de AFCH?*

Respuesta IFEMA.

Esta especificado en el apartado 2 ALCANCE TÉCNICO del pliego técnico.

- Agua fría sanitaria (AFS): 2 aljibes de agua sanitaria de 150m³ cada uno, con equipo de cloración automática y bomba de recirculación
 - Aljibes de PCI: 2 aljibes de 150.000l cada uno
-
- *Pregunta 2.- En el Anexo Gama de mantenimiento que recientemente ha sido subido a la plataforma se especifica que el suministro de Hipoclorito RSI está incluido en el contrato.*

¿Podrían facilitarnos consumos estimados de los últimos años o datos que permitan realizar una estimación del coste que esto puede suponer a lo largo de un año?

Respuesta IFEMA.

Los consumos estimados en un año:

Hipoclorito aproximado 600 Kg.

Biocida aproximado 175 kg.

Anticorrosivo 225 kg aproximado.

- *Pregunta 3.- ¿existe opción de realizar visita a las instalaciones a lo largo de esta semana.*

Respuesta IFEMA.

En el pliego no está contemplado realizar visita.

EL PRESENTE DOCUMENTO PASA A FORMAR PARTE INTEGRANTE DEL PLIEGO DE BASES, QUEDANDO AFECTOS EN LOS TÉRMINOS PREVISTOS EN EL CITADO PLIEGO.

