



SERVICIO DE MONTAJE, MANTENIMIENTO Y DESMONTAJE DE STANDS MODULARES MODELO BIOTECH A INSTALAR DURANTE LA CELEBRACIÓN DEL CERTAMEN FRUIT ATTRACTION EDICIÓN 2024, ORGANIZADA POR IFEMA MADRID.

PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS

Expediente 24/041 – 2000022549

## **1. OBJETO DEL CONTRATO Y DESCRIPCION DE TAREAS. -**

El objeto del contrato servicio de montaje, mantenimiento y desmontaje de stands modulares modelo Biotech a instalar durante la celebración del certamen FRUIT ATTRACTION edición 2024 organizado por IFEMA MADRID y que se celebrarán en IFEMA MADRID (Recinto ferial, IFEMA MADRID - Palacio Municipal).

IFEMA MADRID comunicará al adjudicatario con anterioridad a la fecha de inicio del servicio, las fechas y horarios definitivos de ejecución y el lugar de instalación.

Como norma general el horario de montaje es de 8:30 a 21:30 h., aunque en circunstancias excepcionales las fechas y horarios de ejecución de los trabajos de montaje podrán no coincidir necesariamente con la totalidad de los plazos destinados al montaje general del certamen. Estas circunstancias excepcionales serán comunicadas a la empresa adjudicataria con la debida antelación.

Una vez comunicado por parte de IFEMA MADRID las características generales del servicio, el adjudicatario deberá prever todas las tareas de acopio y suministro de materiales para su disponibilidad en los días destinados al montaje.

Asimismo, el adjudicatario deberá planificar y organizar la disposición de todos los medios técnicos (medios de transporte, equipos, herramientas, medios auxiliares, etc.) y humanos convenientemente cualificados para la ejecución de los trabajos.

IFEMA MADRID requiere necesariamente la aportación de un mínimo de personal cualificado para la ejecución de los trabajos de mantenimiento, según lo expresado en el apartado 7- OTRAS OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA- del presente pliego de prescripciones técnicas.

Asimismo, se requiere que, durante los horarios de celebración del certamen o actividades, el personal de mantenimiento deberá estar dotado de teléfonos móviles que permitan su contacto e inmediata localización. Se deberán establecer turnos de comida para que el servicio sea ininterrumpido.

Una vez concluido el certamen, el adjudicatario deberá efectuar todas las tareas de desmontaje en los horarios establecidos por IFEMA MADRID a tal efecto.

## **2. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS. -**

### 2.1. Alcance del trabajo a realizar.-

El servicio objeto del contrato comprende:

Montaje, mantenimiento y desmontaje de todos los elementos con las características que se citan en el apartado de características técnicas.

### 2.2. Mantenimiento de la instalación anteriormente citada durante los días de celebración del certamen.

Para lo cual la empresa asignataria deberá disponer en el recinto ferial del personal técnico necesario para poder solventar cualquier problema que pudiera surgir. El personal de mantenimiento deberá estar dotado de teléfonos móviles que permitan su contacto e inmediata localización. Se deberán establecer turnos de comida para que el servicio sea ininterrumpido.

### 2.3. Gestión de comercialización integral de materiales complementarios y secretaría técnica.

El adjudicatario realizará la gestión integral de comercialización de la totalidad de materiales complementarios a los expositores (tanto los definidos en el anexo IX B como las peticiones a medida del expositor), deberá disponer de los medios técnicos y humanos necesarios para gestionar las demandas de expositores que desean contratar mejoras al stand debiendo elaborar un presupuesto.

Para esta feria se definen en el ANEXO IX -B los materiales y precios de venta al cliente (no sujetos a licitación).

El adjudicatario estará obligado a cumplimentar el procedimiento de facturación establecido para ello en el apartado 17.1.-PERIODICIDAD Y ALCANCE DE LOS PAGOS- del Anexo I - Cuadro de características-.

El adjudicatario, además de ejecutar la gestión integral de comercialización de los materiales complementarios a expositores, también ejercerá las funciones de secretaría técnica elaborando los planos de montaje de cada expositor y la interlocución para la realización del montaje.

### 2.4. Características técnicas. (se adjuntan imágenes de los tres modelos)

#### **Stand de 6m<sup>2</sup> (stand tipo 3,00 X 2,00 m)**

- Stand abierto a pasillos, sin frontis. Formado por estructuras de aluminio y paneles en PVC, que admitan también paneles melaminados, acristalados, textil, foam, etc. de 2,50 m. de altura con una variación de +/- 10 cm. Los paneles estarán montados de manera que oculten las estructuras de aluminio.

En el caso de panelar en textil, se deberá poder cubrir panel a panel o cubrir la totalidad de la pared sin cortes intermedios. La estructura permitirá hacer efecto back light con iluminación en el interior del cierre textil.

El sistema deberá tener fijaciones para el anclaje de estantes, pantallas de televisión, etc., a varias alturas. También deberá admitir la instalación de elementos curvos.

- Instalación eléctrica según norma de baja tensión consistente en cuadro eléctrico por stand dimensionado para soportar una potencia de 130 w/m<sup>2</sup>.
- Instalación de dos bases de enchufe dobles
- Iluminación mediante focos de led de brazo en las paredes traseras en la relación de 1 foco por cada 3 m<sup>2</sup> de stand con las características siguientes:
  - Potencia:  $\geq 25\text{w}$
  - Temperatura de color:  $\geq 4000^\circ\text{K} \pm 5\%$
  - IRC  $\geq 80$
  - Factor de potencia:  $\geq 0,9$
  - Flujo luminoso:  $\geq 2.500$  lúmenes
  - Eficiencia lumínica (Lm/w):  $\geq 100$
  - Carcasa: blanca
  - Marcado CE.
- Rotulación mediante 7,50 m<sup>2</sup> de gráfica realizada en lona impresa con cordón de silicona.
- Mobiliario:  
1 mostrador con puerta, cerradura y balda. La parte delantera ira vinilada con una imagen proporcionada por el expositor.
- Pavimentación del stand mediante moqueta ferial ignífuga BFL-S1.

#### **Stand de 12m<sup>2</sup> (stand tipo 3,00 x 4,00 m)**

- Stand abierto a pasillos, sin frontis. Formado por estructuras de aluminio y paneles en PVC, que admitan también paneles melaminados, acristalados, textil, foam, etc. de 2,50 m. de altura con una variación de  $\pm 10$  cm. Los paneles estarán montados de manera que oculten las estructuras de aluminio.

En el caso de panelar en textil, se deberá poder cubrir panel a panel o cubrir la totalidad de la pared sin cortes intermedios. La estructura permitirá hacer efecto back light con iluminación en el interior del cierre textil.

El sistema deberá tener fijaciones para el anclaje de estantes, pantallas de televisión, etc., a varias alturas. También deberá admitir la instalación de elementos curvos.

- Almacén de 1 x 1 m con puerta y cerradura.
- Instalación eléctrica según norma de baja tensión consistente en cuadro eléctrico por stand dimensionado para soportar una potencia de 130 w/m<sup>2</sup>.
- Instalación de dos bases de enchufe dobles

- Iluminación mediante focos de led de brazo en las paredes traseras en la relación de 1 foco por cada 3 m<sup>2</sup> de stand con las características siguientes:
  - Potencia:  $\geq 25\text{w}$
  - Temperatura de color:  $\geq 4000^{\circ}\text{K} \pm 5\%$
  - IRC  $\geq 80$
  - Factor de potencia:  $\geq 0,9$
  - Flujo luminoso:  $\geq 2.500$  lúmenes
  - Eficiencia lumínica (Lm/w):  $\geq 100$
  - Carcasa: blanca
  - Marcado CE.
- Rotulación mediante 10 m<sup>2</sup> de gráfica realizada en lona impresa con cordón de silicona.
- Mobiliario:
  - 1 mostrador con puerta, cerradura y balda. La parte delantera ira vinilada con una imagen proporcionada por el expositor.
  - 1 mesa blanca con características equivalentes o de superior calidad al modelo Alpes del catálogo de servicios de Ifema.
  - 2 sillas blancas con características equivalentes o de superior calidad al modelo Corfú del catálogo de servicios de Ifema.
- Pavimentación del stand mediante moqueta ferial ignífuga BFL-S1.

#### **Stand de 24m<sup>2</sup> (stand tipo 6,00 x 4,00 m)**

- Stand abierto a pasillos, sin frontis. Formado por estructuras de aluminio y paneles en PVC, que admitan también paneles melaminados, acristalados, textil, foam, etc. de 2,50 m. de altura con una variación de  $\pm 10$  cm. Los paneles estarán montados de manera que oculten las estructuras de aluminio.

En el caso de panelar en textil, se deberá poder cubrir panel a panel o cubrir la totalidad de la pared sin cortes intermedios. La estructura permitirá hacer efecto back light con iluminación en el interior del cierre textil.

El sistema deberá tener fijaciones para el anclaje de estantes, pantallas de televisión, etc., a varias alturas. También deberá admitir la instalación de elementos curvos.

- Almacén de 1 x 1 m con puerta y cerradura.
- Instalación eléctrica según norma de baja tensión consistente en cuadro eléctrico por stand dimensionado para soportar una potencia de  $130 \text{ w/m}^2$ .
- Instalación de dos bases de enchufe dobles
- Iluminación mediante focos de led de brazo en las paredes traseras en la relación de 1 foco por cada 4 m<sup>2</sup> de stand con las características siguientes:
  - Potencia:  $\geq 25\text{w}$

- Temperatura de color:  $\geq 4000^{\circ}\text{K} \pm 5\%$
- IRC  $\geq 80$
- Factor de potencia:  $\geq 0,9$
- Flujo luminoso:  $\geq 2.500$  lúmenes
- Eficiencia lumínica (Lm/w):  $\geq 100$
- Carcasa: blanca
- Marcado CE.

Y dos focos dicroicos de led empotrados en el techo decorativo

- Rotulación mediante 17,5 m<sup>2</sup> de gráfica realizada en lona impresa con cordón de silicona.
- Mobiliario:  
1 mostrador con puerta, cerradura y balda. La parte delantera ira vinilada con una imagen proporcionada por el expositor.  
2 mesas blancas con características equivalentes o de superior calidad al modelo Alpes del catálogo de servicios de Ifema.  
4 sillas blancas con características equivalentes o de superior calidad al modelo Corfú del catálogo de servicios de Ifema.

Pavimentación del stand mediante moqueta ferial ignífuga BFL-S1.

En el anexo IX B se incorpora una relación de los distintos materiales que deberán ser comercializados a los expositores como complementos al stand y aquellos que son necesarios para cubrir las necesidades propias de IFEMA MADRID, tanto para el montaje de cerramientos en pabellones como para la instalación de proyectos de diseño ferial (plazas, zonas de descanso, salas, foros, etc.) si fueran parte del objeto de este contrato.

El ofertante deberá tener disponibilidad suficiente de cada uno de estos materiales para atender a las demandas de los expositores y de las necesidades propias de IFEMA MADRID.

### **3. NORMATIVA Y REGLAMENTACIÓN TÉCNICA. -**

Todos los materiales y equipamientos cumplirán los requisitos exigidos por la normativa y reglamentación vigente en la materia (resistencia o esfuerzos, protección contra el fuego, normativas sobre salud y medio ambiente, etc.). El adjudicatario será el único responsable ante la ley por la infracción de cualquier normativa o el mal uso de los materiales.

Toda instalación eléctrica, se realizará de acuerdo a los requisitos exigidos por el Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión, (Real Decreto 842/2002 de 2 de agosto) Instrucciones Técnicas Complementarias y cualquier otra disposición interna establecida por la Dirección General e Industria, Energía y Minas de la Comunidad de Madrid.

Es obligatorio someter todas las instalaciones eléctricas efectuadas en el recinto ferial a la aprobación de la Dirección Técnica y de Mantenimiento de IFEMA MADRID.

A tal efecto, se deberá entregar al Servicio de Inspección Eléctrica de IFEMA MADRID, debidamente cumplimentada y sellada por una empresa instaladora autorizada, la Hoja de Inspección Eléctrica que podrá obtener en las dependencias de la empresa inspectora en el recinto ferial.

- Señalización de Seguridad

En el marco de la Coordinación de Actividades Empresariales, y con el fin de prevenir y proteger al resto de concurrentes de los riesgos propios de su actividad, el adjudicatario estará obligado a instalar, a su costa, los carteles identificativos de la actuación, las señalizaciones precisas en su caso, relativas a la circulación en la zona que ocupan los trabajos y los puntos de potencial peligro, como consecuencia de la ejecución de los servicios contratados, tanto en dicha zona como en sus lindes e inmediaciones.

#### **4. CONTRAVENCIÓN DE PATENTE. -**

El adjudicatario protegerá e indemnizará a IFEMA MADRID contra cualquier reclamación por contravención de patente, marca registrada, derechos de autor o reclamación de comercio ilícito con respecto al mobiliario o cualquier otro elemento que forme parte del montaje.

#### **5. REQUERIMIENTOS DE INSPECCIÓN, SUPERVISIÓN, CONTROL DE CALIDAD, SEGUIMIENTO EN LAS TAREAS DE MONTAJE, MANTENIMIENTO Y ASISTENCIA TÉCNICA Y PENALIDADES.-**

El material a instalar será nuevo o en perfecto estado de conservación. IFEMA MADRID podrá rechazar el montaje o instalación de cualquier material o equipamiento que no cumpla los niveles de calidad e imagen exigidos, obligándose el adjudicatario a sustituirlo inmediatamente por otros que cumplan estas exigencias, sin reclamación alguna por parte del contratista.

IFEMA MADRID ordenará retirar y sustituir todos aquellos materiales (aún después de instalados) que no se ajusten a lo anterior, sin derecho a reclamación alguna por parte del contratista.

El adjudicatario deberá implantar un sistema de control de calidad para la supervisión del estado óptimo de los materiales, de forma que pueda detectar y sustituir en sus propias instalaciones aquellos elementos que manifiesten fatiga o defectos estéticos de forma previa al inicio del montaje, debiendo disponer así mismo de los medios necesarios para ejecutar una revisión previa a la entrega de los stands de forma que se puedan corregir las incidencias detectadas en ese mismo momento.

IFEMA MADRID ejecutará sus propios controles de calidad del montaje realizado.

Las deficiencias detectadas en el momento fijado por IFEMA MADRID para la entrega de los stands conllevarán la imposición de las penalidades definidas en el apartado 22. PENALIDADES del Anexo I del cuadro de características.

El adjudicatario deberá disponer de las medidas necesarias para efectuar un control diario de la evolución de las tareas de montaje, de forma que IFEMA MADRID pueda tener conocimiento diario de la evolución de los trabajos. Para ello, deberán cumplimentar el estadillo de seguimiento conforme al modelo incluido al final de este pliego de prescripciones técnicas de forma diaria o podrán proponer otras medidas alternativas de seguimiento de las tareas diarias con alcance similar o superior, como por ejemplo, la disponibilidad de herramientas informáticas para el seguimiento online de para la evolución de los trabajos.

En cuanto al mantenimiento y asistencia técnica, el adjudicatario quedará obligado a atender cualquier requerimiento de este tipo a petición del expositor o de IFEMA MADRID durante la

celebración del certamen. Los avisos generados deberán ser atendidos y reparados en un plazo no superior a 1 HORA.

Para la atención de estas tareas el adjudicatario deberá contar con personal técnico cualificado suficiente dotado con todos los medios técnicos necesarios para la prestación del servicio, teniendo en cuenta que como mínimo, los medios humanos serán los indicados en el apartado 7 – OTRAS OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA- de este pliego de prescripciones técnicas. El incumplimiento en las condiciones de mantenimiento y asistencia técnica implicará la imposición de las penalidades definidas en el apartado 22. PENALIDADES del Anexo I del cuadro de características.

En el momento que IFEMA MADRID lo considere oportuno, podrá efectuar una visita a los talleres/almacenes de la empresa adjudicataria a fin de comprobar que se cumplen los requisitos mínimos solicitados, tanto en lo referente a calidad, como a cantidad, en base a lo cual se realizó la adjudicación.

## **6. MEDIOS A DISPOSICIÓN DEL INSTALADOR. -**

El adjudicatario podrá disponer en el Recinto Ferial, de un espacio cedido por IFEMA, para la Dirección de la instalación encomendada y como oficina de atención a los expositores. En el caso de no disponer de este espacio, el adjudicatario deberá montar una oficina dentro del espacio de realización del certamen para este fin.

## **7. OTRAS OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA. -**

Además de las obligaciones previstas en el pliego de condiciones administrativas particulares, el contratista se verá obligado a:

- Prestar la asistencia técnica necesaria al expositor que se lo solicite antes y durante el montaje, así como durante la celebración, si fuese necesaria su colaboración.
- Mantener en funcionamiento la oficina de atención al público durante los días y horarios de montaje, celebración y desmontaje.
- La empresa adjudicataria deberá disponer del personal necesario con alto dominio del inglés para atención a los expositores.
- Disponer de un equipo de mantenimiento durante los días y horarios de celebración del certamen, dotando al mencionado equipo de algún sistema que permita su contacto y localización inmediata (teléfonos móviles, etc.), quedará entendido que el equipo de mantenimiento realizará turnos en el horario de comida para tener permanentemente cubierto el servicio. Se requiere que el equipo de mantenimiento conste de un mínimo de un técnico de montaje y un electricista por cada 3.500 m<sup>2</sup> de montaje.
- Todo el personal de servicio deberá estar perfectamente uniformado e identificado con el nombre de la empresa contratista, además de la identificación que IFEMA MADRID proporciona.

- El contratista no podrá suministrar a las empresas expositoras, directamente o a través de empresa interpuesta, de forma gratuita o remunerada, los servicios comercializados por IFEMA MADRID (muebles, etc.)
- Como norma general, el stand será entregado dos días antes del comienzo del certamen.
- El adjudicatario deberá tener a disposición de IFEMA MADRID el material necesario para realizar el montaje de los m<sup>2</sup> estimados de feria, así como posibles ampliaciones de última hora, cerramientos, mejoras, etc. Se requiere que el adjudicatario disponga de al menos un 10 % de materiales, así como de complementos, por encima de la superficie a construir.

#### **8. INSTALACIÓN DE STANDS DE MUESTRA. -**

IFEMA MADRID podrá requerir al adjudicatario la instalación de un stand de muestra sin coste para IFEMA MADRID conforme a la oferta presentada, con el objetivo de comprobar y determinar los acabados y características definitivas del stand.

Las fechas y horarios de instalación y montaje de dicho stand de muestra, serán comunicados por IFEMA MADRID al adjudicatario en caso necesario.

#### **9. DOCUMENTACIÓN A PRESENTAR POR EL ADJUDICATARIO. -**

- IFEMA MADRID podrá solicitar a la empresa que resulte adjudicataria la realización de un díptico que detalle las características técnicas. Asimismo, deberán entregar a IFEMA MADRID el número de dípticos que se le soliciten, previa aprobación del boceto que presente.
- Imágenes del stand propuesto (planta, alzado, secciones y vistas con cotas) así como de los complementos ofertados tanto en formato PDF, como en formato de CAD (dwg, dgn, etc.), para cada uno de los modelos.
- Fotografías sin ningún tipo de imagen de marca de cada uno de los materiales complementarios que figuran en la lista de los materiales complementarios expositor, en formato jpg de medidas aprox. en orientación horizontal 1280 mm de ancho x 987 mm de alto, y 600 x 600 mm. en vertical con fondo blanco. Deberán estar referenciadas con los códigos internos de IFEMA MADRID.

#### **10. FECHAS DE MONTAJE, CELEBRACIÓN Y DESMONTAJE. -**

Según lo indicado en el apartado 15.1 - PLAZO DE EJECUCIÓN- del anexo I - Cuadro de características-, teniendo en cuenta que estimativamente, corresponden a:

- Montaje: del 2 al 5 de octubre de 2024 en horario de 8,30 a 21,30
- Celebración: del 8 al 10 de octubre de 2024
- Desmontaje: del 11 al 12 de octubre de 2024 en horario de 8,30 a 21,30h

#### **11. RESPONSABLE DEL SERVICIO. -**

El adjudicatario designará a una persona bilingüe inglés - español, que actuará ante IFEMA MADRID como responsable e interlocutor válido para cualquier cuestión relacionada con los servicios encomendados, así como un responsable técnico del montaje a realizar, pudiendo recaer dicho cometido en la misma persona.

#### **12. PROPIEDAD Y USO DE LOS DISEÑOS DE LOS STANDS REQUERIDOS.**

Corresponderán a IFEMA MADRID, que adquiere con el pago de los honorarios reflejados en el presente contrato, en plena titularidad, con carácter definitivo, los derechos de uso y explotación de los diseños de los stands objeto del contrato, así como los desarrollos y/o las adaptaciones que, en su caso, se realicen por IFEMA MADRID para sucesivas ediciones de esta u otras ferias de la Institución, sin limitación alguna.

En este sentido el adjudicatario conoce y acepta que el precio de la contratación incluye y comprende la adquisición de los citados derechos.

#### **13. PERSONAS DE CONTACTO. -**

Les recordamos que, para cualquier consulta o aclaración de carácter administrativo, técnico o económico sobre este expediente, deben proceder conforme a lo previsto en los apartados 5.- CONSULTAS y 6.- PRESENTACIÓN DE LAS PROPOSICIONES. NOTIFICACIONES Y COMUNICACIONES- del cuadro de características-.

Igualmente, les recordamos que, para aquellas cuestiones que puedan afectar a la operativa / funcionalidad del portal de licitación electrónica de IFEMA MADRID, existe un área de soporte y consulta a licitadores dentro de la web:

- Preguntas frecuentes: <https://licitaciones2.ifema.es/html/preguntas-frecuentes>
- Manual de uso de la plataforma: [https://licitaciones2.ifema.es/resources/Guia\\_Licitadores.pdf](https://licitaciones2.ifema.es/resources/Guia_Licitadores.pdf)
- Soporte y contacto con plataforma: <https://pixelware.com/servicios-soporte-licitadores/>

El contacto telefónico con el encargado de la gestión del expediente perteneciente a la Dirección de Compras y Logística de IFEMA MADRID, que se cita a continuación, se limitará a cuestiones meramente informativas no vinculantes sobre el propio proceso de licitación:

Enrique Hernández. Tlf. 917225324

