

ANUNCIO DE LICITACIÓN

EXP. 24/226 - OBRAS PARA LA CONSTRUCCIÓN Y POSTERIOR REPOSICIÓN, DE LAS INFRAESTRUCTURAS NECESARIAS PARA LA REALIZACIÓN DE UN GRAN PREMIO DE FÓRMULA 1 EN IFEMA MADRID

Nombre del poder adjudicador: Consorcio Institución Ferial de Madrid (en adelante, IFEMA MADRID).

Dirección postal: Avenida del Partenón, 5, 28042 Madrid.

Contacto: Dirección de Compras y Logística. Email: pmonge@ifema.es; igomez@ifema.es

Dirección web: www.ifema.es

Disponibilidad de pliegos en el perfil del contratante de la IFEMA MADRID: <https://licitaciones2.ifema.es/>

Tipo de poder adjudicador: entidad del sector público, que no tiene la consideración de Administración Pública, ni de poder adjudicador, de conformidad con el artículo 3.3.d) de LCSP.

Actividad principal ejercida: organizar y gestionar, independientemente del tipo de formato en el que se celebren, presencial o virtual: ferias de muestras generales, de cualquier ámbito territorial, nacional o internacional, congresos nacionales e internacionales, ferias o salones monográficos o sectoriales de cualquier ámbito territorial, nacional o internacional, salones comerciales o técnicos de los mismos ámbitos, eventos culturales, de entretenimiento y deportivos, de relevancia nacional o internacional, así como cuantas manifestaciones comerciales o técnicas de cualquier tipo se promuevan, tanto por los entes consorciados, como por otras entidades o particulares, que redunden en beneficio del comercio, la industria y los servicios de la Comunidad de Madrid, debiendo ser aceptadas y aprobadas por los correspondientes órganos de IFEMA MADRID.

Objeto del contrato: El objeto del contrato es la construcción del circuito de carreras que permita albergar un Gran Premio de Fórmula 1 en IFEMA MADRID, proporcionando una infraestructura permanente que, junto con las instalaciones complementarias temporales, cumplan con los requisitos técnicos y de seguridad establecidos por la Federación Internacional del Automóvil (FIA) y permita la celebración del Gran Premio.

El alcance de los trabajos se resume en la ejecución de todos los trabajos de construcción de obra civil, permanente y temporal, precisos para la materialización de un circuito de Fórmula 1, incluyendo el montaje y desmontaje de todas las estructuras e instalaciones temporales de pista que permitan la celebración de la carrera, así como la reposición de los viales públicos que formarán parte del trazado a su uso cotidiano una vez finalizada la carrera.

CPV: 45112000-5 Trabajos de excavación y movimiento de tierras; 45200000-9 Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil; 45233222-1 Trabajos de pavimentación y asfaltado.

Descripción de la licitación: La prestación objeto de la presente licitación se califica como contrato mixto de servicio, suministro y obras, de conformidad con el artículo 18 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (en adelante LCSP). Al comprender prestaciones propias de tres contratos (suministro, servicio y obras), se atenderá al carácter de la prestación principal, a los efectos de determinar las normas que regirán la adjudicación del contrato. En el presente contrato, la obra comprende aproximadamente el 67% del total del presupuesto base de licitación del contrato, por lo que la adjudicación del contrato se regirá por las normas propias de los contratos obras, al ostentar éstas el carácter de prestación principal.

Órgano de Contratación: Comité Ejecutivo, según las Instrucciones Internas de Contratación publicadas en el Portal de Licitación Electrónica del perfil de contratante de IFEMA MADRID.

Tipo de procedimiento de adjudicación: procedimiento restringido.

Tramitación: ordinaria.

Presupuesto base de licitación: 110.941.990 euros, (IVA excluido) (CIENTO DIEZ MILLONES, NOVECIENTOS CUARENTA Y UN MIL, NOVECIENTOS NOVENTA EUROS).

Valor estimado del contrato (IVA excluido): 137.130.388 Euros (CIENTO TREINTA Y SIETE MILLONES CIENTO TREINTA MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO €), desglosado en:

- Presupuesto base de licitación (IVA excluido): 110.941.990 Euros;
- Modificados previstos: hasta el 20% del presupuesto base de licitación: 22.188.398 Euros;
- Posibles primas o bonificaciones: 4.000.000 Euros.

Variantes: no se admiten.

Duración. Calendario general para la entrega de los suministros o las obras o para la prestación de los servicios:

- **Plazo máximo de ejecución de la obra:** desde el día siguiente al de la formalización del acta de comprobación del replanteo y hasta el 31 de mayo de 2026. Estas fechas estarán condicionadas, en cualquier caso, a la disposición, con anterioridad, de la correspondiente Licencia de Obras, cuya obtención está prevista para el mes de abril de 2025. Solicitudes de participación y presentación de las proposiciones.
- **Plazo máximo de ejecución del desmontaje del circuito y la reposición a su estado inicial de las zonas afectadas por el trazado del circuito:** desde la finalización del evento (previsiblemente, el 6 de septiembre de 2026) hasta el 31 de octubre de 2026.
- **Plazo de vigencia:** hasta el 31 de diciembre de 2026.

Plazos y requisitos para la presentación de solicitudes de participación (primera fase), número máximo de candidatos, y plazo para la presentación de las proposiciones (segunda fase):

- **Plazo de presentación de solicitudes de participación (primera fase):** Hasta las 12:00 h. a.m. del día 10 de enero de 2025 podrá entregarse la documentación correspondiente al sobre núm. 1, ("Documentación acreditativa de los requisitos previos") exclusivamente de forma electrónica, a través del portal de licitación electrónica (<https://licitaciones2.ifema.es/>).
- **Número máximo de candidatos a seleccionar e invitar en segunda fase:** 5 (CINCO).

Plazo de presentación de las proposiciones (segunda fase): En el plazo que figure en las invitaciones, los candidatos seleccionados podrán entregar las proposiciones y la documentación adjunta, exclusivamente de forma electrónica, a través del portal de licitación electrónica (<https://licitaciones2.ifema.es/>).

- **Lengua en la que deberá redactarse la solicitud de participación y la oferta:** Castellano.
- **Forma de presentación de solicitudes de participación y proposiciones:** a través del perfil del contratante de la Institución Ferial de Madrid, <https://licitaciones2.ifema.es/>
- **Condiciones de solvencia requerida:** según el apartado 7 del Anexo I – Cuadro de Características del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- **Criterios de selección de ofertantes:** según el apartado 8 del Anexo I – Cuadro de Características del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

- **Criterios que se utilizarán para adjudicar el contrato o los contratos:** según el apartado 8 del Anexo I – Cuadro de Características del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Consultas:

- Forma de remisión: a través del Portal de Licitación Electrónica de IFEMA MADRID.
- Plazo de consultas:
 - a) Para la primera fase: 5 días hábiles contados desde el día siguiente al de la fecha de publicación del anuncio de licitación, finalizando a las 12.00 horas (mediodía).
 - b) Para la segunda fase: se fijarán no menos de 7 días hábiles contados desde el día siguiente al del envío de las invitaciones, junto con el resto de la documentación complementaria, para la presentación de proposiciones, finalizando a las 12.00 horas (mediodía).

Información sobre si el contrato está relacionado con un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión: No.

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): Sí.

Órgano competente en los procedimientos de recurso y plazo de presentación: recurso administrativo de conformidad con lo dispuesto en los artículos 121 y 122 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, mediante la interposición de recurso de alzada en el plazo de un mes ante la Consejería de Economía, Hacienda y Empleo de la Comunidad Autónoma de Madrid.

Fecha de envío del anuncio: 18 de diciembre de 2024.