

**CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DE REFORMA PARCIAL DE LA 2ª PLANTA DEL EDIFICIO DE OFICINAS PUERTA SUR EN IFEMA, FERIA DE MADRID**

**EXP.: 20/037 – 400002908**

**CONSULTAS REALIZADAS**

Les informamos de las consultas realizadas por las empresas interesadas y de las respuestas facilitadas por IFEMA, relacionadas con el expediente de referencia.

1. IF01.11. LA LIMPIEZA DEL FALSO TECHO HA DE HACERSE DESMONTADO O SE PUEDE HACER COLOCADO?

La limpieza del falso techo se hará una vez desmontado el mismo.

2. IF01.14. PLANO DE DETALLE? CUANTOS CONTROLES DE ACCESO HAY QUE DESMONTAR? 1 UD?

La unidad de la partida es alzada, se trata de una errata. El plano 4 de Retirada de control de accesos concreta la actuación en planta, tratándose de 10 puntos de desmontaje. Cada punto contiene cerradero, lector de tarjetas y pulsador de apertura interior (estos elementos se entregarán a IFEMA).

3. IF01.18. PLANO CON LAS JUNTAS DE DILATACIÓN? METROS LINEALES DE ACTUACIÓN?


Se trata de una partida alzada. Existen 2 juntas de dilatación en la zona de actuación de 16 m cada una.

4. IF01.19. PROTOCLO SOLO CONTEMPLADO PARA RETIRADA DE MAMPARAS EXISTENTES? MAMPARAS NUEVAS CON CRISTALES DE 291CM DE ALTURA NO TIENE PREVISTA PARTIDA CON EL MISMO PROTOCLO?

Sí, es posible utilizar el protocolo con el sistema elevador existente a través del patio para la subida de las nuevas mamparas, siempre y cuando no supere los 160 kg cada una.

5. IF02.09. CANTIDAD DE SELLADOS EN BARRERA FONICA?

Se puede cuantificar los sellados en el plano de climatización, donde se reflejan los conductos que atraviesan las barreras fónicas.

	<p>Consultas del servicio CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DE REFORMA PARCIAL DE LA 2ª PLANTA DEL EDIFICIO DE OFICINAS PUERTA SUR EN IFEMA, FERIA DE MADRID Exp 20/037</p>	<p><b>Dirección de Compras y Logística</b></p>
---	---	--

6. IF02.10. PLANO DE DETALLE? METROS LINEALES DE JUNTA DE DILATACIÓN DONDE SE ACTUA?

Existen 2 juntas de dilatación en la zona de actuación de 16 m cada una.

7. IF02.14. PLANO DE DETALLE? LONGITUD DE CADA TAPA DE CANALETA?

La longitud de cada tapa de canaleta es de 1,25 m, con un ancho de 0,20 m.

8. IF03.04. SE PUEDE VALORAR EN PLADUR EN VEZ DE ESCAYOLA?

Se valorará lo estrictamente indicado en la partida, que es escayola.

9. IF03.09. NÚMERO DE HUECOS?

En las partidas correspondientes a la iluminación empotrada en falso techo es posible cuantificar el número de huecos a realizar.

10. IBL600b. LA UNIDAD PUMY-P140 NO ADMITE RECUPERACIÓN DE CALOR. HABRÍA QUE INSTALAR UNA PURY-200, QUE VALORAMOS?

Se trata de una errata, la máquina prevista tiene que tener recuperador de calor.

11. MANPARAS: EN TODOS LOS CASOS, TAL Y COMO SE ESPECIFICA EN EL PLIEGO DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, SE VALORARÁ LO ESPECIFICADO EN CADA PARTIDA DEL PRESUPUESTO, SIENDO LOS PLANOS MERAMENTE INDICATIVOS.

11.1 MAMPARA 1 VIDRIO: MS2.01 A MS2.09: EN MEMORIA PONE ALTURA 1.70 Y EN ALZADOS ES 2.91M.

Se valorará lo especificado en la partida de presupuesto

11.2 MAMPARA 1 VIDRIO: ESTA MAMPARA VIENE EN MEMORIA COMO ESPESOR 100MM/ 36DB Y EN PLANO COMO "U" SENCILLA. CON "U" SENCILLA NO OBTENEMOS CERTIFICADO ACÚSTICO.

Se valorará lo especificado en la partida de presupuesto

11.3 MAMPARA M2.20: EXISTE EN MEMORIA PERO NO EN PLANOS.

Aparece tanto en presupuesto como en plano



Consultas del servicio CONTRATACIÓN DE LA  
EJECUCIÓN DE LA OBRA DE REFORMA PARCIAL  
DE LA 2ª PLANTA DEL EDIFICIO DE OFICINAS  
PUERTA SUR EN IFEMA, FERIA DE MADRID  
Exp 20/037

**Dirección de  
Compras y Logística**

12 EN GENERAL HAY 3 O 4 ALTURAS QUE DIFIEREN LIGERAMENTE LAS ALTURAS ENTRE PLANOS Y MEMORIA. CUÁLES SON LAS BUENAS?

Se valorará lo especificado en la partida de presupuesto.

13 PUERTA M2.19 FALTA EN MEMORIA COMO PUERTA DE 82CM (SÍ VIENE EN PLANOS)

Se valorará lo especificado en la partida de presupuesto

14 MONTANTES ELECTRIFICADOS: EN MEMORIA HAY 10 Y EN PLANO 8UDS.

Se valorará lo especificado en la partida de presupuesto

15 EN LA MEDICIÓN PONEN UNA EXTERIOR VRF BOMBA DE CALOR PUMY-P140 (15,5KW DE POTENCIA FRIGORÍFICA), PERO EN ESQUEMAS Y PLANOS ES UN SISTEMA R2 DE RECUPERACIÓN DE CALOR. AGRADECERÍAMOS NOS INDICARAN ALGO AL RESPECTO.

Se trata de una errata, la máquina prevista tiene que tener recuperador de calor.

**EL PRESENTE DOCUMENTO PASA A FORMAR PARTE INTEGRANTE DEL PLIEGO DE BASES, QUEDANDO AFECTOS EN LOS TÉRMINOS PREVISTOS EN EL CITADO PLIEGO**

**Dirección de Compras y Logística**  
FECHA 13/03/2020